

Số: 390 /TB-CTHADS

U Minh Thượng, ngày 06 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 34/2020/DS-ST ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 02327193-PD/CTTĐG ngày 22 tháng 3 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

- Địa chỉ: Ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản bán đấu giá:

- Tên tài sản: Quyền sử dụng đất qua đo đạc thực tế loại đất trồng lúa diện tích 3.000m² (nằm trong tổng diện tích 25.105,8m²), thuộc thửa số 11, tờ bản đồ số 04 (nay là thửa số 2, tờ trích đo địa chính số: TĐ 94-2022), theo giấy chứng nhận số BK 461357, số vào sổ cấp giấy GCN: CH00854, được UBND huyện U Minh Thượng cấp ngày 17/01/2013 cho ông Ngô Nguyên Em đứng tên, đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Hưng, xã Hòa Chánh, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

- Số lượng: 01 tài sản

- Chất lượng tài sản: theo hiện trạng tài sản thực tế.

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá số tiền là: 168.000.000 đồng
(Một trăm sáu mươi tám triệu đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở chính hoặc chi nhánh địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Là tổ chức đấu giá tài sản có năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật: Tổ chức đấu giá tài sản phải đề xuất cụ thể trong hồ sơ đối với trường hợp bán đấu giá thành và không thành (đề xuất phải phù hợp với quy định tại Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính).
- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh Kiên Giang và có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do người có tài sản bán đấu giá quyết định

5. Thời gian và hình thức nộp hồ sơ:

- Thời gian nhận: Từ ngày 06/4/2023 đến hết ngày 11/4/2023.
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: Ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang (số lượng 01 bộ).

Mọi chi tiết thông tin về tài sản bán đấu giá liên hệ Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang, số điện thoại 0977763241 (đ/c Trần Huỳnh). Lưu ý đối với những hồ sơ đăng ký nhưng không được lựa chọn, Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang sẽ không hoàn trả lại.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang thông báo đến các tổ chức bán đấu giá được biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS t.Kiên Giang;
- Viện KSND H U Minh thượng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Huỳnh

Vào hồi..... giờ..... ngày.....tháng.....năm 20..

Tại:

Ông (bà):..... đại diện

đã giao cho ông (bà):.....

Thông báo số:..... ngày.....thángnămcủa

..... về việc.....

NGƯỜI NHẬN
(Ký, ghi rõ họ tên)

NGƯỜI GIAO
(Ký, ghi rõ họ tên)